

Вид подрядчика	На чем зарабатывает	Какие дают рекомендации	Достоинства и недостатки
Кровельная компания	На выполнении максимального объема работ по монтажу/демонтажу кровли	Как минимум - провести замену основных элементов кровли (конструктив и гидроизоляция). Как максимум - выполнить капитальный ремонт кровли	<p>Достоинства: Вы получаете новую кровлю.</p> <p>Недостатки: Если кровля еще не изношена и не требует капитального ремонта - перерасход денег на полномасштабный ремонт вместо экономичного локального («точечного»)</p>
«Частная бригада»	На использовании максимально дешевых материалов и неквалифицированного труда	Выполнить укладку нового слоя гидроизоляции «поверх старого» (быстро и не требует высокой квалификации)	<p>Достоинства: Быстро и дешево</p> <p>Недостатки: - не исправляются дефекты конструктива - не выводится влага из кровельного ковра - нет возможности требовать выполнения гарантийных обязательств</p>
Экспертная компания	На проведении качественного обследования и выявлении всех дефектов.	С точным оборудованием найти 100% дефектов. Выполнить локальный ремонт дефектов с применением традиционных технологий и минимальными затратами материалов	<p>Достоинства: - экономия на материалах («точечный» ремонт вместо полномасштабного) - гарантия отсутствия протечек по окончании работ - высокая скорость работ</p> <p>Недостатки: точная стоимость работ может быть рассчитана только после проведения обследования</p>